

مشروع محكمة الزرقاء الابتدائية



مشروع محكمة الزرقاء الابتدائية

الرقم		البيان
١	اسم المشروع	محكمة الزرقاء الابتدائية
٢	صاحب العمل	وزارة الاشغال العامة والاسكان المالك :وزارة العدل
٣	رقم العطاء	٢٠٨/١٢٨
٤	قيمة العطاء عند الاحالة	٨٦٥٥.٩٤,٠
٥	تاريخ امر المباشرة	٢٠٩/٣/١
٦	الجهة المشرفة	ركن الهندسة - مهندسون مستشارون

وصف مكونات المشروع

الرقم		البيان
١	طبيعة المشروع	انشاء مبنى محكمة الزرقاء الابتدائية كاملا مع التشطيبات والاعمال الخارجية
٢	موقع المشروع	الزرقاء - قرب غرفة تجارة الزرقاء
٣	مساحة الابنية	١٥٧٨٤ متر مربع
٤	مساحة الارض	١٨٦٠٠ متر مربع
٥	عدد الطوابق	٤ طوابق



٦	الاعمال المطلوب تنفيذها حسب العقد	• اعمال انشاء وتشطيب مبنى المحكمة الرئيسي • اعمال تحويل مجرى العبارة بطول ٢٠٠م • اعمال الكهروميكانيك للمبنى والموقع العام • اعمال الاسوار والساحات ومواقف السيارات والبوابات
---	-----------------------------------	---

٧	مكونات المشروع	يتكون المشروع المبنى الرئيسي ويشمل : • مكاتب ادارة المجمع والقضاة • والاقسام المختلفة • قاعات المحاكم المختلفة • قاعات الجنايات الكبرى مع العزل الصوتي • والديكورات الخاصة • صالات انتظار ذات طابع مميز • مستودعات وغرف خدمات
	الواجهات المعمارية	• الواجهات الخارجية من الحجر العجلوني المفجر • بعض الاجزاء واجهات زجاجية Curtin wall • الواجهة الامامية بها اجزاء منحنية وبها اعمدة مع جسر من الحجر الاصفر • اساس حصرة Raft بمساحة 4600 لكامل المبنى • العقودات جميعها من الوفل • الجدران الخارجية من الخرسانة المسلحة وتم عزلها • وتليبيسها بالحجر تم تنفيذ عزل مائي جميع الجدران والاساسات • المبنى مخدوم بخزان ماء رئيسي داخلي واخر خارجي لمياه المطر

الاعمال الكهروميكانيكية	اعمال الديكور والاثاث
-------------------------	-----------------------

الاعمال الكهربائية • توزيع الطاقة الكهربائية لجميع اجزاء المشروع • نظام الانارة الداخلية والخارجية ووحدات الطوارئ والخروج • نظام الطاقة الاحتياطية باستعمال مولد احتياطي • نظام انذار الحريق • نظام الهاتف والصوتيات • نظام كاميرات CCTV • نظام شبكة المعلومات الخدمات الميكانيكية وتشمل: • الاعمال الصحية بما في ذلك الخاصة بالمعوقين • اعمال التدفئة والتكييف المركزي لكامل المبنى • نظام اطفاء الحريق • نظام تجديد الهواء وخاصة لمواقف السيارات • نظام الري	• المبنى مخدوم بعدد 3 مصاعد • ابواب المشروع الداخلية ملبسة بالفورمايكا مع حلوق معدنية • بلاط الارضيات من البورسلان والسيراميك الجرانيتي • الجدران الداخلية للممرات مكسوة بالبورسلان • ارضيات المواقف الداخلية من الخرسانة والايبوكسي • بلاط الموزعات وواجهات المصاعد من الجرانيت • قواطع سيكورييت في عدد من المواقف • الدرج الداخلي من الجرانيت • الكاونترات من الجرانيت والخشب. • درابزينات الشرفات من الستينلس ستيل • ابواب خشبية داخلية مقاومة للحريق واخرى خارجية معدنية • تم تنفيذ قبتين سماويتين sky light • السطح معزول مائيا وحراريا باستعمال الرولات الاسفلتية • والخرسانة الرغوية
--	--



الخدمات الميكانيكية وتشمل:

- جميع اسقف المبنى من الاسقف المستعارة
- عزل صوتي وديكورات خاصة لقاعات الجنايات الكبرى
- جدران جميع قاعات المحاكم معزولة مع تكسيات خشبية
- كاونترات المحاكم من الخشب المهاجوني
- تم تنفيذ ارضيات خشبية مرتفعة لمنصات القضاة
- العمل يشمل تنفيذ مقاعد لكافة قاعات المحاكم
- كاونتر الاستقبال وكاونترات المحامين ملبسة بالكوريان
- ديكورات من الجبس لتصوينة الفتحة السماوية
- تم تنفيذ مشربيات خشبية ذات تشكيلات اسلامية
- البوابات الحديدية للمداخل الرئيسية ذات رسومات اسلامية مميزة

لاعمال الخارجية

شمل الاعمال الخارجية على ما يلي: المباني الفرعية وتشمل:

- بوابات مع غرف للحرس عدد ٢
- غرفة المحول الكهربائي.
- خزانات ارضية للمياه بسعة تخزينية حوالي ٣٥٤٠٠
- الجدران الداخلية والاسوار الخارجية غالبيتها جدران حجرية
- الشوارع ومواقف السيارات الاسفلتية بمساحة حوالي ٢٥٣٧٠٠
- احواض الزريعة والارصفة
- ممرات مبلطة بالبلاط الاسمنتي
- نظام انارة خارجية وشبكة اطفاء حريق لجميع الموقع



Court of first instance Zarqa



Court of first instance - Zarqa

Number		Item
1	Project Name	Court of first instance - Zarqa
2	Client	Ministry of public work and housing
3	Tender Reference	128/2008
4	Tender Amount	8.66 million JOD
5	Date of Order to Proceed	2009/03/01
6	Consultant	Ruqn al Handasa Consulting Engineers

Project Components Description

Number		Item
1	Nature of project	Construct and Execute skeleton works , finishes and external works for 4 stories Zarqa first instance court building
2	Project Location	Zarqa
3	Buildings Area	15,780.00 m2
4	Plot Area	18,600.00 m2
5	Number of floors	4 floors





6

Scope of works

- Construction of the main court building with all the skeleton and finishes works
- Electromechanical works
- Gates installation
- Construction of the boundary walls
- Executing all work for the parking areas and yards

7

Project components

- Main Building includes
- Departments' offices
- General court rooms
- General criminal court halls
- Public lobby and waiting area with special design
- Clerks' offices
- Achieve rooms , stores and services rooms
- Special design waiting halls & corridors

Electrical Works includes

- Power supply network for all project's areas
- Emergency power supply using backup generators
- Fire alarm system
- Audio system and IP telephony system
- Data network system for the entire building and departments
- Earthling system
- Access control system
- Closed circuits TV system (CCTV)
- 3 Passengers' lifts in service

Mechanical works include

- Plumping works including handicapped Lavatory
- HVAC system for entire building
- Firefighting systems
- Fresh air supply system
- Irrigation system
- Finishes Works includes
- Executing external elevations with Special design that consists of:
 - Curtain wall system
 - Stone cladding work (Ajluon Stone)
- Supply &Install suspended internal ceilings for all the building' ceilings
- Supply &Install Acoustical Insulation System and special decoration for the general criminal court halls
- Executing of isolated wood cladding for the internal partitions of the court room halls

